

Zámer

priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom – č. 1/2015

Stredná odborná škola, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom podľa § 9a ods. 9 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a platných Zásad hospodárenia s majetkom TSK **zverejňuje zámer priameho nájmu** majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja v správe Strednej odbornej školy, Štúrova 1388/23 A, 018 41 Dubnica nad Váhom.

Predmetom priameho nájmu:

Nebytové priestory v objekte na ul. Bratislavská 441/20 – stavba súpisné č. 441, postavená na pozemku parc. č. 1110/28 - zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 568 m², katastrálne územie Dubnica nad Váhom, zapísaná na LV č. 2591, nasledovne:

- Nebytový priestor č. 4-5, prízemie, celková výmera 58 m²,
- Nebytový priestor č. 7, prízemie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 9, prízemie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 10b, prízemie, celková výmera 17 m²,
- Nebytový priestor č. 11, prízemie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 13, 1. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 14, 1. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 16, 1. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 18, 1. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 20-21, 1. poschodie, celková výmera 58 m²,
- Nebytový priestor č. 23, 1. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 25a, 2. poschodie, celková výmera 16 m²,
- Nebytový priestor č. 25b, 2. poschodie, celková výmera 12 m²,
- Nebytový priestor č. 27, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 28, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 29, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 31, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 32, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 33, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 34, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 35, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,
- Nebytový priestor č. 36, 2. poschodie, celková výmera 28 m²,

Vhodné využitie priestorov: na kancelárske účely, skladovacie priestory.

Podmienky nájmu

Minimálna cena nájmu: 28,00 €/1 m² podlahovej plochy ročne. Okrem nájmu budú nájomcovi fakturované aj náklady za služby spojené s užívaním nebytových priestorov - plyn - vykurovanie, elektrická energia, vodné, stočné, dažďová voda, (mesačné preddavkové platby, ročné vyúčtovanie).

Predkladanie ponúk:

Písomné ponuky – žiadosti o prenájom nebytových priestorov je potrebné doručiť v zalepenej obálke označenej heslom „Priamy nájom č. 1/2015 – NEOTVÁRAŤ“ v termíne do 23. januára 2015 do 12.00 h na adresu:

**Stredná odborná škola
Štúrova 1388/23 A
018 41 Dubnica nad Váhom.**

Písomná ponuka uchádzača musí obsahovať: meno, priezvisko, adresu fyzickej osoby, resp. názov, sídlo a IČO právnickej osoby, zastúpenie, predmet priameho nájmu, účel využitia predmetu priameho nájmu, dobu priameho nájmu, ponúknutú cenu.

Nájomná zmluva bude uzatvorená v súlade s § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Kontakt:

Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom č. 0901 918 309, 042/445 01 12
Ing. Anna Martišová, e-mail: anna.martisova@sosdca.tsk.sk.

V Dubnici nad Váhom 09. 01. 2015

Ing. Miroslav Dziak
riaditeľ